

# Notulen WOP Oostgaarde bewonersbijeenkomst

<b>Datum</b> Woensdag 9 maart 2022	<b>Aanvangstijd</b> 20.00 uur	<b>Opgesteld door</b> Arno Hendriks Emma Handson B.V.
<b>Plaats van bespreking</b> Huis van de Wijk Oostgaarde en digitaal		

## Aanwezig

Melanie Mossink	Voorzitter
Peter Bruijnzeels	Woordvoerder
Marian Bruijnzeels	Gastspreker
Astrid Keerveld	Buurtcoach Welzijn
Werner Kasten	Gebiedsregisseur gemeente Capelle aan den IJssel
Marc Wilson	Wijkwethouder (digitaal aanwezig)

## Afwezig

Salomon Haile	Stadsmarinier
---------------	---------------

---

### 1. Opening

Peter opent de vergadering om 20.00 uur. De aanwezigen houden een moment stilte vanwege de oorlog in Oekraïne. Peter geeft aan dankbaar te zijn dat deze bespreking weer fysiek kan plaatsvinden.

### 2. Mededelingen

De stadsmarinier van de Diepenbuurt, Salomon Haile, is vanwege ziekte niet aanwezig. Stadsmarinier Adrienne Wijffels is namens hem aanwezig. Wijkwethouder Marc Wilson is door ziekte fysiek niet aanwezig, maar woont de vergadering digitaal bij.

Op 13 april 2022 wordt op het Springersdiep voor het restaurant Rasa Sayang een tent geplaatst waar onder andere Salomon, welzijn, de aanbesteder en namens de gemeente Werner aanwezig zijn van 14.00 uur tot 16.00 uur om vragen die in de wijk leven te beantwoorden.

Astrid meldt dat op 21 maart 2022 een bollenwandeling plaatsvindt. De afgelopen periode konden wijkbewoners bollen ophalen en planten. Op verschillende plekken in de wijk heeft het wijkontwikkelingsplan (WOP) duizenden bollen geplant. Tijdens de wandeling zijn de bollen in bloei te zien. Er zijn verschillende wandelroutes, van 3 tot 5 kilometer. Deelnemers kunnen zelfstandig of in een groep meelopen. Er is ook een kinderroute die om 14.30 uur begint. Een bijdrage voor het initiatief leveren kan nog altijd. Meer informatie is te vinden op de website [maakcapelle.nl](http://maakcapelle.nl), initiatief Het klimaat is voor ons allemaal! Via [deze link](#).

### 3. Notulen van de vergadering op 8 september 2021

De notulen worden ongewijzigd vastgesteld.

#### 4. Voortgang De Diepenbuurt / Winkelcentrum De Terp

Werner geeft aan dat achter de schermen hard wordt gewerkt aan het fysiek opknappen van de Diepenbuurt. De verlichting in de parkeergarage is bijna op orde. Er zijn nog acht heikele punten in de parkeergarage. In de week van 14 maart 2022 wordt afgestemd hoe deze worden aangepakt.

Aangaande de afwerking is eerder al besloten de plafondplaten niet terug te brengen. Nagedacht wordt over een constructie met een materiaal dat voor een gladde en veilige afwerking zorgt, waardoor de gehele parkeergarage een facelift krijgt.

Enkele bestuursleden van de winkeliersvereniging van winkelcentrum De Terp zijn gestopt. Dat gaf zorgen over het voortbestaan van de vereniging, maar inmiddels is een nieuw bestuur aan de slag gegaan. Nagedacht wordt over het handhaven van het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO).

Salomon, winkeliers, brandweer en politie bekijken hoe het winkelcentrum op een veilige manier vorm moet krijgen.

Bekeken wordt of in 2023 onderhoud kan worden uitgevoerd in de hele Diepenbuurt, inclusief het winkelcentrum. Onder meer de riolering komt dan aan bod. Aangaande het groen wordt dan onderzocht wat kan worden gehandhaafd, wat moet worden versterkt en wat moet worden aangepakt.

Op verschillende plekken is ophoging nodig. De gemeente zal hierover goed communiceren met de bewoners en winkeliers. Op basis van het KVO wordt met ondernemers en bewoners bekeken welke beruchte plasplekken en verrommellingsplekken moeten worden aangepakt door bijvoorbeeld verlichting of een camera aan te brengen. De intentie van de gemeente is in 2023 de Terp te fatsoeneren. Daarbij zijn de wijkpartners hard nodig.

Peter vult aan dat de Diepenbuurt is gebouwd als een molenwiek, waarbij de Terp het middelpunt is waar de bewoners elkaar kunnen treffen. Wat het ingewikkeld maakt, is dat er vier eigenaren zijn:

- de gemeente;
- de investeerder van het winkelcentrum;
- Havensteder verhuur;
- Havensteder VVE-beheer.

In het verleden is een 88-puntenplan opgesteld om zaken aan te pakken. Waar het WOP toen tegenaan liep is dat de partijen afzonderlijk van elkaar bij problemen aangaven niet de verantwoordelijke partij te zijn. Nu is door alle partijen de intentie uitgesproken de schouders eronder te zetten. Werner geeft aan dat door de ingrepen in de infrastructuur de parkeergarage weer veilig is en in de buurt weer veilig kan worden gewoond en gewerkt, maar voor het sociale veiligheidsgevoel moet nog veel gebeuren. Er zijn nog veel donkere hoeken die een onveilig gevoel oproepen. Daar ligt een opdracht voor de vier betrokken partijen.

Vanuit het publiek wordt gevraagd of de neuzen nu echt dezelfde kant op staan. Werner geeft aan dat in de coronatijd veel medewerkers van de vier partijen met pensioen zijn gegaan, waardoor de banden niet meer nauw waren. De afgelopen periode zijn veel gesprekken gevoerd en zijn sessies gehouden om elkaar weer te leren kennen. Salomon heeft hierin ook een rol gespeeld. Iedereen, ook de bewoners, moet scherp in de gaten houden of de partijen hun rol oppakken. Er moet binnen een jaar een plan van aanpak liggen.

Vanuit het publiek wordt gevraagd of in de parkeergarage muziek kan worden gespeeld om de sfeer te verbeteren. Werner geeft aan dat daaraan kosten zijn verbonden. Hij zorgt dat dit wordt besproken met de winkeliers en wellicht met de gemeente. **Actie** Hij stelt voor dat de stadsmarinier dit in het kader van het KVO bespreekt met de afdeling economische zaken van de gemeente.

#### 5. Hoekenbuurt, vernieuwde Lidl, NunaMahua

Nuna Mahua is een ontmoetingscentrum voor de Molukse gemeenschap. Met activiteiten zamelde Nuna Mahua in het verleden geld in om het programma-aanbod te bekostigen. Door de

coronapandemie hebben de activiteiten langdurig stilgelegd en kwam er geen geld binnen, terwijl de rekeningen wel bleven komen. De gemeente bekijkt met de buurtcoach, gebiedsregisseur, de Molukse raad en het stichtingsbestuur van Nuna Mahua hoe dit kan worden opgelost. Via het Denk en Doe Mee Fonds is geld beschikbaar gesteld om hierbij te helpen. Onder anderen Linda en Astrid helpen bij het vernieuwen van het ontmoetingscentrum. Met het opheffen van de maatregelen moet Nuna Mahua een ontmoetingscentrum nieuwe stijl worden, waar de ontmoeting beter is geregeld.

Havensteder verhuur is actief geweest in de Hoekenbuurt, waar ondanks de kleine omvang veel mensen wonen. Bekeken wordt of de onderste niet bewoonde laag van de panden vaker kan worden gebruikt voor leuke kleinschalige buurtinitiatieven. Een klankbordgroep met gemotiveerde huurders onderzoekt welke stappen kunnen worden gezet in duurzaamheid. De wens bestaat om van het gas af te gaan. In de buitenruimte wordt onderzocht hoe meer buitenspeelmogelijkheden kunnen worden gecreëerd.

In de chat wordt een vraag gesteld over de Diepenbuurt. Melanie geeft aan niet in te kunnen gaan op vragen vanuit de chat om het overzichtelijk te houden. Zij stelt voor de vraag na de vergadering te stellen. Peter vult aan dat dit kan in de tent die op 13 april 2022 wordt opgezet op het Springersdiep.

## **6. Maak Capelle, Denk en Doe Mee Fonds**

Astrid vraagt aandacht voor Maak Capelle, dit is een crowdfundingwebsite voor bewoners die een activiteit in de buurt willen organiseren en daarvoor geen budget hebben. Buurtbewoners en netwerkpartners kunnen doneren om de activiteit mogelijk te maken. Ze demonstreert hoe een initiatief kan worden aangemeld en wat de voorwaarden zijn. Minimaal drie personen naast de initiatiefnemer moeten op de hoogte zijn, zodat zij het werk kunnen overnemen als de initiatiefnemer uitvalt. Er mogen ook initiatieven worden geplaatst die voor een kleine groep zijn en niet voor de hele buurt. Wie niet digitaal vaardig is, kan Astrid bellen. Ze komt dan langs met haar laptop zodat het initiatief samen kan worden aangemeld. Het verzamelde geld wordt nog voor de activiteit overgemaakt. Initiatiefnemers hoeven dus niet voor te schieten, maar moeten hun bonnen goed bewaren. Na de activiteit krijgen ze een e-mail met de vraag foto's van de bonnen op te sturen. Ze moeten de kosten kunnen verantwoorden. Meer informatie is te vinden op [www.maakcapelle.nl](http://www.maakcapelle.nl)

Het Denk en Doe Mee Fonds werkt op dezelfde manier als Maak Capelle, maar is gericht op budgetten van € 5.000 of meer. Zo heeft Astrid geholpen bij het indienen van een initiatief om het hele jaar buurtactiviteiten te organiseren. Meer informatie is te vinden op [www.denkendoemeefonds.nl](http://www.denkendoemeefonds.nl)

## **7. Lief en Leed straatje**

Astrid geeft aan dat het Lief en Leed straatje een project is dat sinds 2022 loopt. Hierbij wordt een pot van € 150 per jaar beschikbaar gesteld die door minimaal twee buurtbewoners wordt beheerd. Zij kunnen het geld gebruiken om bijvoorbeeld een fruitmand te sturen naar iemand die ziek is of voor een kleinigheidje als een kind wordt geboren. Naar de hele buurt wordt gecommuniceerd wie de beheerders van de pot zijn, zodat bewoners weten bij wie ze het moeten melden als er iets gebeurt waarvoor de pot kan worden gebruikt. Ook hiervoor geldt dat de beheerders de bonnen goed moeten bewaren. Wie ook een pot voor zijn buurt wil beheren, kan e-mailen naar [a.keerveld@welzijncapelle.nu](mailto:a.keerveld@welzijncapelle.nu)

## **8. AED plaatsen in Oostgaarde**

Peter meldt dat het WOP in samenwerking met de gemeente werkt aan het plaatsen van vijf à zes aed's. Deze moeten 24 uur per dag toegankelijk zijn, in tegenstelling tot veel aed's die al in de

omgeving hangen en alleen toegankelijk zijn met een sleutel of op het moment dat de vestiging waar ze hangen, is geopend. Op de volgende locaties hangt al een aed:

- op de Beemsterhoek;
- bij restaurant La Focaccia;
- op de Cycladen;
- op de Franciscusbaai (2 aed's).

Bekeken wordt of op de volgende locaties ook aed's kunnen worden geplaatst:

- de Molukkenbuurt;
- bij basisschool de Horizon;
- bij het Zandrak.

Vanuit het publiek wordt gevraagd of de buurtbewoners op de hoogte worden gesteld als een aed wordt geplaatst. Peter antwoordt dat dit wordt gecommuniceerd zodra alle aed's zijn geplaatst. Ook wordt dit op [www.hartslagnu.nl](http://www.hartslagnu.nl) gezet. Alleen burgerhulpverleners kunnen daar inloggen.

Niet iedereen weet hoe om te gaan met een aed. Astrid geeft aan dat wordt geïnventariseerd of bewoners interesse hebben in een training. Bij genoeg interesse kunnen via het kenniscentrum workshops worden aangeboden over het gebruik van de aed. Ze roept geïnteresseerden op zich bij haar te melden. Het WOP bekijkt ook of hierin cursussen kunnen worden aangeboden.

Vanuit het publiek wordt voorgesteld met andere partijen samen te werken. Peter heeft een voorkeur voor centrale aansturing vanuit het WOP en de gemeente, omdat dan overal dezelfde aed wordt opgehangen die 24 uur per dag toegankelijk is.

## **9. Huis van de Wijk Oostgaarde**

Peter geeft aan dat in het Huis van de Wijk Oostgaarde al veel initiatieven plaatsvinden, zo zijn er drie koffieochtenden, is er een computerclub en een breiclub. Hij benadrukt dat het gebouw voor en door de bewoners van Oostgaarde is en roept iedereen op er gebruik van te maken. Wie een clubje wil beginnen op wat voor terrein dan ook, kan dit aangeven. Het WOP gaat er dan mee aan de slag. De koffieochtenden vinden plaats op maandag, dinsdag en donderdag van 09.30 uur tot 12.00 uur. Er zijn boeken en kranten beschikbaar om te lezen. Door op de bel van 5b te drukken gaat de deur overdag automatisch open. In de avonden en weekends is de deur voor de veiligheid dicht, maar de bel is binnen wel te horen.

## **10. Meedoen binnen je mogelijkheden**

Marian geeft een presentatie over meedoen in de maatschappij met een beperking. Ze is de afgelopen jaren actief op het gebied van mensen met een beperking en heeft zelf ook moeten leren functioneren met een beperking. Een beperking hoeft niet per se lichamelijk te zijn, ook het niet spreken van de Nederlandse taal of een gedraging die voor anderen ingewikkeld is, kan een beperking vormen. Een belangrijke vraag die speelt bij mensen met een beperking, is of zij zich durven te laten zien. Bijvoorbeeld door met een angststoornis naar een winkel te gaan, met het risico middenin de winkel overmand te worden door angst, of door met een rolstoel naar een kledingwinkel te gaan om kleding te passen, terwijl niet duidelijk is hoe dat met een rolstoel in zijn werk gaat. Zodra mensen een beperking hebben en afhankelijk zijn, blijken opeens veel vanzelfsprekende zaken niet meer mogelijk. In haar werk met mensen met een beperking moedigt Marian hen aan om weer met bekenden een bakje te gaan drinken. Ze vraagt of zij een netwerk hebben waar ze nog welkom zijn. De gemeente is vanuit de Wet maatschappelijke ondersteuning verantwoordelijk geworden voor alle inwoners die hulp nodig hebben. Het gaat dan om alles van het verstrekken van scootmobielen tot het

regelen van huishoudelijke hulp. Ook de jeugdhulp en mensen die een arbeidsbeperking hebben en daarom aangepast werk nodig hebben, vallen hieronder.

Er zijn sportieve voorzieningen voor mensen met een beperking, maar die zijn maar zeer beperkt in omvang. Dit is een kip-ei probleem. Er is budget voor betere voorzieningen, maar dit wordt alleen ingezet als mensen met een beperking zich melden. Zij zijn mogelijk in het verleden al afgewezen en vragen er daarom niet meer naar, terwijl er wel mogelijkheden zijn.

Capelle aan den IJssel is een groene gemeente met stadse problemen. Er zijn veel verschillende culturele achtergronden. Dat kan ervoor zorgen dat problemen niet snel aan het licht komen. Een veelvoorkomend probleem is eenzaamheid. Veel mensen weten niet of hun buurman of buurvrouw eenzaam is. Het Lief en Leed straatje is een van de initiatieven om eenzaamheid tegen te gaan, net als de activiteiten in het Huis van de Wijk. Van de mensen met een beperking geeft 62% aan dat ze te maken hebben met eenzaamheid. Iemand die moeite heeft met lopen, kan niet meekomen met een normale wandeling met vrienden, omdat het tempo te hoog ligt. Ook mensen die de taal niet spreken en weduwen en weduwnaars die erg meeleefden met de activiteiten van hun partner zijn gevoelig voor eenzaamheid.

Capelle aan den IJssel is een ingewikkelde gemeente als eenzaamheid moet worden overwonnen. Het is niet eenvoudig bewoners te ontmoeten, omdat tuinen vaak ommuurd zijn met schuttingen. Veel woningen zitten boven een portaal, waardoor even aanbellen niet vanzelfsprekend is. Mensen met een beperking moeten zelf de regie nemen, maar de regelgeving en wetgeving maken dit niet eenvoudig en zorgen er soms voor dat mensen dan maar thuis gaan zitten. Dit is een van de redenen waarom Marian op dit gebied actief is geworden. Ze roept bewoners en instanties op elkaar als mensen te ontmoeten, met behoud van het recht om het eigen leven vorm te geven. Ze roept mensen die graag wat ondernemen en tegen belemmeringen aanlopen, op om hierover het gesprek aan te gaan. Iemand uit het publiek geeft aan dat ze zich in Oostgaarde omarmd voelde toen ze er kwam wonen. Wel mist ze soms de warmte van de Capellenaren.

## 11. Rondvraag

Vanuit het publiek wijst John op burgerinitiatief [www.zonkrachtcapelle.nl](http://www.zonkrachtcapelle.nl). Vanuit deze coöperatie zijn onlangs zonnepanelen gelegd op basisschool Ontdekrijk met geld dat is opgebracht door de deelnemende Capellenaren. De overheid garandeert dat de opbrengst dusdanig is dat degenen die eraan meedoen ook een redelijk rendement halen. Met de panelen produceert de coöperatie op jaarbasis 70.000 kilowattuur. De coöperatie is trots en wil meer projecten van de grond krijgen. De panelen worden op 12 maart 2022 aangesloten op het net en gehoopt wordt dat de wethouder de feestelijke opening op 9 april 2022 bijwoont. Een soortgelijk project staat gepland bij basisschool De Catamaran in de wijk Schollevaar.

Aansluitend hierop geeft iemand aan dat Zonkracht Capelle een dochter is van Energiecollectief Capelle, dat tien jaar lang een informele vereniging is geweest. 11 maart 2022 gaat het bestuur naar de notaris om een officiële vereniging te worden. Capellenaren kunnen dan voor € 1 lid worden. De vereniging is vooral op zoek naar actieve leden, omdat er veel werk te verzetten is. De vereniging is in de Waardenbuurt bekend geworden met buurtacties. De laatste tijd heeft de vereniging bekendheid gekregen met warmtefoto's die energieverlies zichtbaar maken. Energiearmoede is een actueel probleem dat ook in deze wijk speelt.

## 12. Wijkwethouder Marc Wilson

Marc geeft via een videoverbinding aan dat zijn gezin vanwege twee kinderen met corona in quarantaine zit. Hij test zelf negatief en heeft dus het vooruitzicht dat deze beperking op 11 maart 2022 voorbij is, maar de mensen in Oekraïne hebben dit vooruitzicht niet.

Nu corona voorbij is, wordt de samenleving geconfronteerd met een ander type ellende dat somber maakt. Dat geeft behoefte aan positiviteit. Deze avond komt het WOP bijeen en een week hierna zijn

de gemeenteraadsverkiezingen, maar door de oorlog in Oekraïne voelt dat allemaal even onbelangrijk.

Toch zijn er lichtpuntjes in de stad, waaraan ambtenaren, ondernemers, maatschappelijke organisaties, kerken, kinderen en Capellenaren bijdragen met tal van initiatieven om het leed in Oekraïne te verzachten. Op het gemeentehuis wordt hard gewerkt om alles in goede banen te leiden. Van die verbondenheid wordt Marc met gemixte gevoelens toch wel blij. Het is mooi dat Nederland toch nog € 100 miljoen heeft weten in te zamelen voor Oekraïne. Wie iets voor Oekraïne wil doen, doet er goed aan om de [speciale pagina Capelse acties voor Oekraïne](#) op de website van de gemeente of de [pagina Steun Oekraïense vluchtelingen](#) van de website van Vluchtelingenwerk te raadplegen.

In vergelijking met de vallende bommen en oorlogsslachtoffers in Oekraïne lijken de problemen in Oostgaarde klein, maar die moeten ook niet worden vergeten. Er is ook aandacht nodig voor de armoede, eenzaamheid, woningzoekenden, zwerfafval en de biodiversiteit in de wijk. Samen met de inwoners probeert de gemeente deze zaken aan te pakken.

Marc had zich voorgenomen de raadsperiode van vier jaar af te sluiten door iedereen te bedanken voor de samenwerking en op te roepen naar de stembus te gaan, maar gezien de situatie vindt hij het passender om de raadsperiode af te sluiten met de boodschap: opdat wij wel in vrijheid kunnen en mogen leven.

### **13. Sluiting**

Peter bedankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering om 21.30 uur. De volgende vergadering vindt plaats op 1 juni 2022.